

Table (1)

Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and section during April 2025.

جدول (1)

عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع والقسم خلال شهر أبريل 2025م.

عدد المعاملات Number of transactions	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
389	الفني Technical	الشؤون الفنية Technical affairs
115	الطلبات Demands	العقود Contracts
241	التحرير Editing	
235	التدقيق Audit	
157	التصديق Certification	
208	التصوير Photocopy	
157	الإنج image	
157	إجمالي معاملات مراقبة العقود (إجمالي العقود المصدقة) Total of transaction of contracts control (Total of certification contracts)	
1244	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics	المعلومات الآلية والإحصاء Automated information and statistics
9222	فرع بنك الائتمان Kuwait credit bank branch	
28422	فرع الإسكان Housing branch	
38888	إجمالي معاملات مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء Total transactions of automated information and statistics control	
628	القضايا Cases	المكتب الفني Technical office
291	الشؤون القانونية Legal affairs	
919	إجمالي معاملات مراقبة المكتب الفني Total transactions of technical office control	
1739	المحفوظات Archives	المحفوظات العقارية Real estate archives
1711	الشهادات والتسجيل النهائي Certificates and final registration	
3450	إجمالي معاملات مراقبة المحفوظات العقارية Total transactions of real estate archives control	
601	توثيق العقود Authentication contracts	الائتمان العقاري Real estate credit
160	فرع مجمع الوزارات Ministries complex branch	
851	فرع بنك الائتمان الكويتي Kuwait credit bank branch	
1612	إجمالي معاملات مراقبة الائتمان العقاري Total transaction of real estate credit control	
376	مكتب خدمة المواطن Citizen service office	الرسوم والخدمات الإدارية Fees and administrative services
45791	إجمالي معاملات المراقبة Total transactions of controls	

*Note: The total of contracts control transactions is taken from certification section only.

*ملاحظة: إجمالي مراقبة العقود تم احتساب عدد معاملاتها من قسم التصديق فقط.

Dependant / Table (1)

تابع / جدول (1)

Number of accomplished transactions in real estate registration department by control, branch and section during April 2025.

عدد المعاملات التي تم إنجازها بإدارة التسجيل العقاري حسب المراقبة والفرع والقسم خلال شهر أبريل 2025م.

عدد المعاملات Number of transactions	القسم Section	المراقبة والفرع Control and branch
781	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الجهراء Al-Jahraa
179	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
859	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الأحمدي Al-Ahmadi
625	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
75	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الإسكان Housing
2399	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
1141	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	الفروانية Al-Farwaniya
321	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
27	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	حولي Hawally
440	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	
334	المعاملات المنجزة Accomplished transactions	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer
897	الشهادات والتسجيل النهائي Certification and final registration	برج التحرير Liberation tower
940		جابر العلي Jaber Al-Ali
194		صبحان Subhan
753		الحكومة مول الجهراء Government mall Al-Jahraa
324		غرب عبدالله المبارك West Abdullah Al-Mubarak
255		الصدیق Al-Siddeeq
180		مبارك العبدالله Mubarak Al-Abdullah
403		العارضية Al-Ardiya
8		الأفنيوز Avenues
887		القرين Al-Qurain
145		اليرموك Al-Yarmouk
154		صباح الأحمد Sabah Al-Ahmad
12321	إجمالي معاملات الفروع Total transactions of branches	
58112	الإجمالي الكلي للمعاملات (مراقبات وفروع) (controls and branches) General total of transactions	

Table (2)

Total of revenues in real estate registration department and it's external branches by Kuwaiti dinar during April 2025.

جدول (2)

إجمالي الإيرادات في إدارة التسجيل العقاري وفروعها الخارجية بالدينار الكويتي خلال شهر أبريل 2025م.

الإيرادات Revenues	نوع الإيراد Type of revenue	الإدارة والفرع Department and branch
137,621	إيراد شيكات (د.ك.) (K.D)Cheques revenue	الإدارة Department
391,424	إيراد كي - نت (د.ك.) (K.D)K-net revenue	
529,045	إجمالي الإدارة (د.ك.) (K.D)Total of department	
69,687	إجمالي إيراد الجهراء (د.ك.) Total of Al-Jahraa revenue (K.D)	الفرع Branch
162,272	إجمالي إيراد الأحمدى (د.ك.) Total of Al-Ahmadi (K.D)revenue	
179,464	إجمالي إيراد الفروانية (د.ك.) Total of Al-Farwaniya (K.D)revenue	
177,789	إجمالي إيراد مبارك الكبير (د.ك.) Total of Mubarak Al-Kabeer (K.D)revenue	
505,504	إجمالي إيراد حولي (د.ك.) Total of Hawalli (K.D)revenue	
1,094,716	إجمالي الفروع (د.ك.) (K.D)Total of branches	
1,623,761	الإجمالي الكلي (د.ك.) (K.D)General total	

جدول (3) إجمالي عدد العقود التي تم إنجزها بإدارة التسجيل العقاري خلال شهر أبريل 2025م.

Table (3) Total number of accomplished contracts in real estate registration department during April 2025.

العقود المسجلة Registered contracts										المحافظة Governorate
مكاتب Shops	الشريط الساحلي The coast land	معارض Exhibitions	صناعي Industrial	حرفي Literal	مخازن Stores	تجاري Commercial	استثماري Investment	خاص Private		
							6	33	العاصمة Capital	
						3	49	71	حولي Hawalli	
		1		1	1		16	63	القرنانية Al-Farwaniya	
	1			5			8	49	مبارك الكبير Mubarak Al-Kabeer	
	1			3		1	42	129	الأحمدي Al-Ahmadi	
							1	35	الجهراء Al-Jahraa	
0	2	1	0	9	1	4	122	380	الإجمالي Total	

جدول (4) مؤشر تداول العقود خلال شهر أبريل 2025م مقارنة مع الشهر الماضي.

Table (4) Indicator of trading contracts during April 2025 in comparisons with the last month.

التنوع Type	خاص Private			استثماري Investment			تجاري Commercial			مخازن Stores			حرفي Literal			صناعي Industrial			الشريط الساحلي The coast land			مكاتب Shops			
	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	المؤشر Indicator	الحالي Current	الماضي Previous	
المحافظة Governorate	↑	33	31	-	6	6	↑	4	4	↑	-	-	↑	3	4	3	↑	49	23	-	1	1	1	↑	0
	↑	71	32	↑	49	23	↑	3	4	↑	-	-	↑	3	4	3	↑	16	11	-	-	-	-	1	
	↑	63	53	↑	8	38	-	-	-	-	-	-	-	1	2	1	↑	5	1	-	-	-	-	-	
	↑	49	19	↑	42	25	↑	1	35	-	-	-	-	3	1	1	↑	3	1	-	-	-	-	-	
	↑	129	103	↑	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
إجمالي Total	↑	380	261	↑	122	104	↑	46	4	↑	1	1	↑	4	46	4	↑	1	1	-	-	-	-	0	
	↑	35	23	↑	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	

التحليل الإحصائي لإنجازات إدارة التسجيل العقاري

أولاً: عدد المعاملات التي تم إنجازها حسب المراقبات والفروع خلال شهر أبريل 2025م:

يتضح من جدول (1) ما يلي:

- بلغ الإجمالي الكلي للمعاملات المنجزة بإدارة التسجيل العقاري 58112 معاملة خلال هذا الشهر ويمكن توزيعها كالتالي:

1. المراقبات:

- بلغ إجمالي المراقبات 45791 معاملة ونسبة 78.8% من الإجمالي الكلي للمعاملات بالإدارة.
- جاءت مراقبة المعلومات الآلية والإحصاء في المرتبة الأولى من حيث عدد المعاملات بعدد 38888 معاملة ونسبة 84.9% من إجمالي عدد معاملات المراقبات، ثم مراقبة المحفوظات العقارية بنسبة 7.5%، ثم مراقبة الائتمان العقاري بنسبة 3.5%، تليها مراقبة المكتب الفني بنسبة 2.0%، ثم مراقبة الشؤون الفنية ومراقبة الرسوم والخدمات الإدارية بنسبة 0.9% و 0.8% على الترتيب، وأخيراً مراقبة العقود بنسبة 0.4%.

2. الفروع الخارجية:

- بلغ إجمالي عدد معاملات الفروع 12321 معاملة ونسبة 21.2% من إجمالي معاملات بالإدارة.
- سجل فرع الإسكان أعلى عدد معاملات بنسبة 20.1% من إجمالي عدد معاملات الفروع.
- جاء فرع الأفنيوز بأقل نسبة حيث بلغت 0.1%.

ثانياً: إجمالي إيرادات الإدارة خلال شهر أبريل 2025م:

يتضح من جدول (2) ما يلي:

بلغ الإجمالي الكلي للإيرادات بالإدارة (1,623,761) د.ك جاء توزيعها كالتالي:

1. الإدارة:

- بلغ إجمالي إيرادات الإدارة (529,045) د.ك ونسبة 32.6% من الإجمالي الكلي للإيرادات.
- جاء معظم إيرادات الإدارة من الكي - نت بنسبة 74.0%، ثم إيراد الشيكات بنسبة 26.0% من إجمالي إيرادات الإدارة.

2. الفروع:

- بلغ إجمالي إيرادات الفروع (1,094,716) د.ك ونسبة 67.4% من الإجمالي الكلي للإيرادات.
- جاء إجمالي إيراد حولي في المرتبة الأولى بنسبة 46.2% من إجمالي الفروع، ثم إيراد الفروانية ومبارك الكبير بنسبة 16.4% و 16.2% على الترتيب، ثم إيراد الاحمدي بنسبة 14.8%، وأخيراً إيراد فرع الجهراء بنسبة 6.4%.